



COMUNE DI BELLUNO

**DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 76 DEL 28/09/2020**

**OGGETTO:**PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI - APPROVAZIONE PIANO TRIENNALE 2021-2023.

L'anno **duemilaventi**, addì **ventotto**, del mese di **settembre**, dalle ore **15:00** circa, nella sala Bianchi, sita in viale Fantuzzi n. 11, convocato nei modi di legge, si è riunito il consiglio comunale allo scopo di assicurare che la seduta consiliare avvenga nel rispetto della distanza di sicurezza tra i partecipanti alla seduta e tra il pubblico presente in aula prevista dal DPCM 8 marzo 2020 in materia di emergenza epidemiologica da Covid-19, con la presenza, nella trattazione del presente punto, dei componenti che seguono:

MASSARO JACOPO	Presente	MASUT FRANCESCO	Presente
ADDAMIANO RAFFAELE	Assente	MELIS VALENTINA	Assente
BELLO PAOLO	Presente	MONGILLO GIORGIO	Presente
BIANCHI MATTEO	Presente	NICOLINI GIANGIACOMO	Presente
BORTOLUZZI IDA	Presente	OLIVOTTO ROBERTA	Assente
BRISTOT FABIO	Presente	PINGITORE FRANCESCO	Assente
CIBIEN WALTER	Presente	RASERA BERNA FRANCESCO	Presente
CIOCIANO BOTTARETTO MARCO	Presente	REOLON ALBANO	Presente
DA PIAN LUCIANO	Assente	ROCCON FRANCO	Assente
DAL FARRA ERIKA	Presente	SALA NADIA	Presente
DE BIASIO GIULIA	Presente	SAVASTA TIZIANA	Assente
DE COL ERMANO	Presente	SERRAGIOTTO GIANNI	Assente
DE MOLINER FABIO	Presente	SOVILLA MARZIO	Assente
DE PELLEGRIN MASSIMO	Presente	STELLA ANDREA	Assente
DE TOFFOL MASSIMO	Assente	TALAMINI STEFANO	Presente
GAMBA PAOLO	Assente		
LECIS PIERENRICO	Presente		
LONGO BRUNO	Assente		

Totale presenti: 20

Totale assenti: 13

Presiede: Francesco Rasera Berna - PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE .

Partecipa: Francesco Pucci - SEGRETARIO GENERALE.

Il presidente, constatato che il collegio è costituito in numero legale, dichiara aperta la trattazione dell'argomento in oggetto indicato e chiama all'ufficio di scrutatori i consiglieri comunali sigg. Erika Dal Farra, Stefano Talamini.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**Vista** la proposta di deliberazione del 09/09/2020, n. 3339 ad oggetto: “PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI - APPROVAZIONE PIANO TRIENNALE 2021-2023.” e ritenuta meritevole di approvazione per le motivazioni ivi riportate.

**Visti** gli artt. 42, 48, 107, d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm., e rilevato che nel caso di specie la competenza risulta ascrivibile al consiglio comunale.

**Visti** i pareri resi ai sensi degli artt. 49 e 147-bis, comma 1. d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm.

**Visto** il parere favorevole reso dalla 1<sup>a</sup> commissione, in data 17/09/2020, sulla proposta di deliberazione.

**Messa ai voti** la proposta di deliberazione sopra citata, con votazione palese effettuata per appello nominale, che evidenzia il seguente risultato:

- presenti: n. 20;
- assenti: n. 13;
- votanti: n. 17 - astenuti: n. 3 (Paolo Bello, Fabio Bristot, Erika Dal Farra);
- voti favorevoli: n. 17.

### DELIBERA

1. **di approvare** la proposta di deliberazione del 09/09/2020, n. 3339 ad oggetto: “PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI - APPROVAZIONE PIANO TRIENNALE 2021-2023.”;
2. **di dare atto** che tutti gli atti conseguenti e necessari per dare attuazione alla presente delibera saranno posti in essere dal coordinatore dell’ambito tecnico.

Letto, confermato e sottoscritto con firma digitale.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO  
COMUNALE  
RASERA BERNA FRANCESCO

SEGRETARIO GENERALE  
PUCCI FRANCESCO



COMUNE DI BELLUNO

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 3339 DEL 11/09/2020

ASSEGNATA ALL'AREA PATRIMONIO E DEMANIO

**OGGETTO:**PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI - APPROVAZIONE PIANO TRIENNALE 2021-2023.

### IL COORDINATORE D'AMBITO

#### Visti:

- gli artt. 42, 48, 107, d.lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm., e rilevato che nel caso di specie la competenza risulta ascrivibile al consiglio comunale;
- la delibera del 27.12.2019, n. 50, esecutiva, con la quale il consiglio comunale ha approvato il bilancio di previsione 2020-2022 e ss.mm.;
- la delibera del 27.12.2019, n. 55, esecutiva, con la quale il consiglio comunale ha approvato il documento unico di programmazione 2020-2022 e ss.mm.;
- la delibera del 10.02.2020, n. 16, esecutiva, con la quale la giunta comunale ha approvato il piano esecutivo di gestione 2020-2022 – piano delle performance 2020 e ss.mm.;

#### Visti altresì:

- l'art. 58 del d.l. 25.06.2008, n. 112, convertito con modificazioni dalla l. 06.08.2008, n. 133 "*Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni ed altri enti locali*";
- la l. 16.06.1927 n. 1766 "*Conversione in legge del r.d. 22 maggio 1924, n. 751, riguardante il riordinamento degli usi civici nel regno, del r.d. 28 agosto 1924, n. 1484, che modifica l'art. 26 del r.d. 22 maggio 1924, n. 751, e del r.d. 16 maggio 1926, n. 895, che proroga i termini assegnati dall'art. 2 del R.d. L. 22 maggio 1924, n. 751*";
- la l.r. 22.07.1994, n. 31 "*Norme in materia di usi civici*" e ss.mm.;
- la d.g.r.v. n. 2973 del 01/10/2004 "*l.r. n. 31/1994 – Comune di Belluno – Accertamento delle terre di uso civico . 1° provvedimento*";
- la l. 20.11.2017, n. 168 "*norme in materia di domini collettivi*";
- il regolamento per le alienazioni di beni immobili, approvato con delibera di consiglio comunale n. 15 del 27/02/2007.

#### Premesso che:

- l'art. 58 del d.l.25.06.2008 n. 112, convertito con modificazioni dalla l. 06.08.2008, n. 133 ad oggetto "*Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni ed altri enti locali*", prevede:
  - al comma 1: "*Per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni ed altri enti locali, nonché di società o enti a totale partecipazione dei predetti enti, ciascuno di essi, con delibera dell'organo di governo individua, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie*

funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione. Viene così redatto il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari allegato al bilancio di previsione nel quale, previa intesa, sono inseriti immobili di proprietà dello stato individuati dal ministero dell'economia e delle finanze – agenzia del demanio tra quelli che insistono nel relativo territorio”;

- al comma 2: “L’inserimento degli immobili nel piano ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile, fatto salvo il rispetto delle tutele di natura storico-artistica, archeologica, architettonica e paesaggistico ambientale ... (omissis) ... La deliberazione del consiglio comunale di approvazione, ovvero di ratifica dell’atto di deliberazione, se trattasi di società o ente a totale partecipazione pubblica, del piano delle alienazioni e valorizzazioni determina le destinazioni d’uso urbanistiche degli immobili .... (omissis)...”;

- al comma 3: “Gli elenchi di cui al comma 1, da pubblicare mediante le forme previste per ciascuno di tali enti, hanno effetto dichiarativo della proprietà, in assenza di precedenti trascrizioni, e producono gli effetti previsti dall’art. 2644 del codice civile, nonché effetti sostitutivi dell’iscrizione del bene in catasto”;

- al comma 4: “Gli uffici competenti provvedono, se necessario, alle conseguenti attività di trascrizione, intavolazione e voltura”;

- al comma 5: “Contro l’iscrizione del bene negli elenchi di cui al comma 1 è ammesso ricorso amministrativo entro sessanta giorni dalla pubblicazione, fermi gli altri rimedi di legge”.

#### **Considerato che:**

- la procedura di ricognizione ed eventuale riclassificazione degli immobili prevista dal suddetto art. 58 del d.l. n. 112/2008 consente la semplificazione dei processi di valorizzazione del patrimonio immobiliare degli enti locali, nell’obiettivo di soddisfare esigenze di miglioramento dei conti pubblici, ricercando nuove fonti di proventi destinabili a finanziamento degli investimenti;
- il Comune di Belluno è dotato di inventario di propri beni mobili ed immobili;
- con riferimento al patrimonio comunale soggetto a diritto di uso civico i beni sono stati identificati nel relativo piano di riordino approvato con la d.g.r.v. n. 2973 del 01.10.2004 “l.r. n. 31/1994 – Comune di Belluno – Accertamento delle terre di uso civico. 1° provvedimento”;
- il consiglio comunale con delibera n. 14 del 20.04.2009, ha approvato il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, che è stato integrato e modificato con successive delibere consiliari (n. 39 del 09.09.2009, n. 11 del 22.03.2010, n. 38 del 06.09.2010, n. 9 del 28.03.2011, n. 37 del 29.09.2011, n. 42 del 29.11.2011, n. 11 del 20.03.2012, n. 31 del 27.12.2012, nn. 60 e 62 del 27.12.2012, n. 26 del 31.05.2013, n. 11 del 09.04.2013, n. 50 del 24.07.2013, n. 20 del 30.06.2014, n. 5 del 03.03.2015, n. 56 del 30.11.2015, n. 9 del 01.03.2016, n. 42 del 27.07.2016, n. 70 del 22.12.2016, n. 32 del 27.07.2017, n. 42 del 29.09.2017, n. 28 del 31.07.2018, n. 26 del 26.07.2019, n. 37 del 27.09.2019) e da ultimo con la delibera di consiglio comunale n. 50 del 27.12.2019 e ss.mm.;
- a seguito di un’ulteriore attività valutativa e ricognitiva dei beni immobili di proprietà comunale, sulla base della documentazione agli atti nonché delle istanze pervenute da privati cittadini, e tenuto conto degli obiettivi strategici dell’amministrazione comunale, l’area patrimonio e demanio ha proposto di confermare gli elenchi di immobili suscettibili di dismissione e/o valorizzazione relativi agli anni 2021 e 2022, già approvati con delibera di consiglio comunale n. 50 del 27.12.2019, ed ha provveduto a predisporre e proporre per l’anno 2023 un ulteriore elenco, il tutto come da allegato “A” al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale;
- la scelta degli immobili non suscettibili di utilizzo istituzionale inseriti nel piano è stata effettuata tenendo conto di vari elementi ed in particolare:

- la loro specifica dislocazione sul territorio comunale, l'accessibilità, le infrastrutture esistenti, il contesto ambientale ed urbanistico;
- la presenza di richieste di acquisto già pervenute da cittadini e/o utilizzatori, ritenute accoglibili in quanto trattasi di immobili che, in fase di prima istruttoria ai fini della predisposizione del piano delle alienazioni, non sono stati ritenuti indispensabili per finalità istituzionali;
- le operazioni di alienazione e valorizzazione del patrimonio comunale soggetto a diritto di uso civico saranno comunque assoggettate alla specifica disciplina in materia di usi civici e alla l.r. 22/07/1994 n. 31 "Norme in materia di usi civici" e ss.mm.;
- l'inserimento degli immobili nel piano delle alienazioni e valorizzazioni non comporta l'obbligo dell'alienazione o valorizzazione, la cui concreta fattibilità rimane subordinata al perfezionamento dei procedimenti avviati o ancora da avviare;
- le esatte consistenze dei beni saranno determinate a seguito di frazionamento, ove necessario e che le alienazioni, nei casi specificamente indicati, saranno subordinate a eventuale specifica variante al p.r.g. o ad aggiornamento tramite il piano di assetto del territorio (p.a.t.);
- eventuali ulteriori proposte di alienazione e/o valorizzazione non inserite nel proposto piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari 2021-2023, ed eventuali modifiche allo stesso nonché alle destinazioni d'uso urbanistiche degli immobili saranno sottoposte a successiva approvazione del consiglio comunale.

#### **Ritenuto di:**

- approvare, ai sensi dell'art. 58 del d.l. 112/2008, convertito con l. n. 133/2008, il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari per gli anni 2021-2022-2023, di cui all'allegato "A" al presente provvedimento, del quale forma parte integrante e sostanziale;
- di confermare la validità, per le parti non ancora attuate, del piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari approvato con delibera di consiglio comunale n. 14 del 20.04.2009, come integrato e modificato con successive delibere consiliari (n. 39 del 09.09.2009, n. 11 del 22.03.2010, n. 38 del 06.09.2010, n. 9 del 28.03.2011, n. 37 del 29.09.2011, n. 42 del 29.11.2011, n. 11 del 20.03.2012, n. 31 del 27.12.2012, nn. 60 e 62 del 27.12.2012, n. 26 del 31.05.2013, n. 11 del 09.04.2013, n. 50 del 24.07.2013, n. 20 del 30.06.2014, n. 5 del 03.03.2015, n. 56 del 30.11.2015, n. 9 del 01.03.2016, n. 42 del 27.07.2016, n. 70 del 22.12.2016, n. 32 del 27.07.2017, n. 42 del 29.09.2017, n. 28 del 31.07.2018, n. 26 del 26.07.2019, n. 37 del 27.09.2019) e da ultimo con la delibera di consiglio comunale n. 50 del 27.12.2019 e ss.mm.;
- dare atto che il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari è uno degli elementi che compongono la parte 2 della sezione operativa (SeO) del documento unico di programmazione (dup) 2021-2023;

**Dato atto** che la presente proposta comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria dell'ente.

### **PROPONE**

1. **di dichiarare** la premessa parte integrante della presente proposta di deliberazione;
2. **di approvare**, ai sensi dell'art. 58 del d.l. 112/2008, convertito con l. n. 133/2008, il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari per gli anni 2021-2022-2023, di cui all'allegato "A" al presente provvedimento, del quale forma parte integrante e sostanziale;
3. **di confermare** la validità, per le parti non ancora attuate, del piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari approvato con delibera di consiglio comunale n. 14 del 20.04.2009, come integrato e modificato con successive delibere consiliari (n. 39 del 09.09.2009, n. 11 del

22.03.2010, n. 38 del 06.09.2010, n. 9 del 28.03.2011, n. 37 del 29.09.2011, n. 42 del 29.11.2011, n. 11 del 20.03.2012, n. 31 del 27.12.2012, nn. 60 e 62 del 27.12.2012, n. 26 del 31.05.2013, n. 11 del 09.04.2013, n. 50 del 24.07.2013, n. 20 del 30.06.2014, n. 5 del 03.03.2015, n. 56 del 30.11.2015, n. 9 del 01.03.2016, n. 42 del 27.07.2016, n. 70 del 22.12.2016, n. 32 del 27.07.2017, n. 42 del 29.09.2017, n. 28 del 31.07.2018, n. 26 del 26.07.2019, n. 37 del 27.09.2019) e da ultimo con la delibera di consiglio comunale n. 50 del 27.12.2019 e ss.mm.;

4. **di dare atto** che il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari è uno degli elementi che compongono la parte 2 della sezione operativa (SeO) del documento unico di programmazione (dup) 2021-2023;
5. **di dare atto** che tutti gli atti necessari a dare attuazione alla presente proposta saranno posti in essere dal coordinatore dell'ambito tecnico.

il Dirigente  
Coordinatore d'Ambito  
CARLO ERRANTI

**Allegati:**

1. "A" - P.A.V.I. 2021-2022-2023 – schemi.

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 d.lgs. 07.03.2005, n. 82 e ss.mm.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



**COMUNE DI BELLUNO**  
Piazza Duomo, 1 - 32100 Belluno  
C.F. 00132550252 - P.IVA 00132550252

**AMBITO TECNICO****AREA PATRIMONIO E DEMANIO**

Via Mezzaterra, 45 - patrimonio@comune.belluno.it

tel. 0437/913471 - fax 0437/913407

PEC: [belluno.bl@cert.ip-veneto.net](mailto:belluno.bl@cert.ip-veneto.net)

**PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI 2021**

<i>rif. Delibera C.C.</i>	<i>Descrizione immobile e ubicazione</i>	<i>Utilizzo attuale</i>	<i>Dati catastali</i>	<i>Titolo di proprietà o provenienza</i>	<i>PRG vigente</i>	<i>Nuova destinazione</i>	<i>Modalità alienazione/valorizzazione</i>	<i>Valore di Stima</i>	<i>Note</i>
	<b>Relitto stradale in via Pedeserva</b> (presso la chiesa di S.Liberale). Tratto della vecchia strada vicinale "S.Liberale-Narei" che, a seguito di allargamento e costruzione di un nuovo tornante, è rimasto inutilizzato ed è ora occupato dalla corte del fabbricato confinante (Foglio 30 mapp. 406), assieme a parte del mapp. 309, sempre di proprietà comunale. Superficie stimata di mq 115 per il sedime stradale e di mq 130 per la parte del mapp. 309. Totale mq 245.	Corte di fabbricato e prato	Foglio 30 sedime stradale e mappale 309 (parte)	Acquisizione a titolo originario		Parte strade pubbliche e parte Z.T.O. E1 (zona agricola)	Alienazione a trattativa privata diretta	€ 3.675,00	Deve essere eseguito il frazionamento del relitto stradale e del mapp. 309, per definire l'area da alienare. Per il sedime stradale è necessaria la sdemanializzazione dalle strade pubbliche, ai sensi del Codice della Strada e del relativo Regolamento di Esecuzione. Il valore di stima verrà definito sulla base del prezzo unitario stabilito (€/mq 15,00), in relazione all'esatta superficie dell'area, conseguente al frazionamento catastale.
	<b>Relitto stradale in località "Narei"</b> . Tratto di strada comunale che si diparte da via Pedeserva ed ha perso da molti anni la sua funzione pubblica. E' usato esclusivamente come accesso ai fabbricati privati identificati dalle particelle 8, 598 e 599 del Foglio 30. Superficie stimata: mq 341.	Accesso ad abitazioni private	Foglio 30 sedime stradale	Acquisizione a titolo originario		Strade pubbliche	Alienazione previa asta pubblica	€ 1.705,00	Deve essere eseguito un frazionamento per identificare l'area da alienare. Necessaria sdemanializzazione dalle strade pubbliche, ai sensi del Codice della Strada e del relativo Regolamento di Esecuzione. Il valore di stima verrà definito sulla base del prezzo unitario stabilito (€/mq 5,00), in relazione all'esatta superficie dell'area, conseguente al frazionamento catastale.
	<b>Terreni in località "Anconetta"</b> . Si tratta di due aree, ubicate in fregio alla strada comunale, presso l'incrocio fra le vie Anconetta, Castelet e Coraulo ai Piai. Superficie catastale di mq 230 per il mapp. 104 e di mq 210 per il mapp. 452. Totale mq 440.	Prato	Foglio 85 mappali 104 e 452			Z.T.O. E2 (zona agricola) e per piccola parte in Z.T.O. B.RB (zona di completamento)	Alienazione previa asta pubblica	€ 2.200,00	

2022



**COMUNE DI BELLUNO**  
Piazza Duomo, 1 - 32100 Belluno  
C.F. 00132550252 - P.IVA 00132550252



**AMBITO TECNICO**  
**AREA PATRIMONIO E DEMANIO**

Via Mezzaterra, 45 - patrimonio@comune.belluno.it  
tel. 0437/913471 - fax 0437/913407  
PEC: [belluno.bl@cert.ip-veneto.net](mailto:belluno.bl@cert.ip-veneto.net)

**PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI 2022**

<i>rif. Delibera C.C.</i>	<i>Descrizione immobile e ubicazione</i>	<i>Utilizzo attuale</i>	<i>Dati catastali</i>	<i>Titolo di proprietà o provenienza</i>	<i>PRG vigente</i>	<i>Nuova destinazione</i>	<i>Modalità alienazione/valorizzazione</i>	<i>Valore di Stima</i>	<i>Note</i>
	<b>Terreni in località "Baldeniga".</b> Sono due terreni ubicati lungo un tratto secondario di via del Boscon, in località "Baldeniga" ed attualmente in stato di abbandono. Superficie catastale di mq 190 per il mapp. 68 e di mq 94 per il mapp. 69. Totale mq 284.	Inutilizzato	Foglio 100 mappali 68 e 69		Z.T.O. E2 (zona agricola)		Alienazione previa asta pubblica	€ 852,00	
	<b>Terreno in località "San Fermo".</b> Si tratta di un terreno ubicato lungo via San Fermo, nella omonima località. Attualmente abbandonato ed invaso da sterpaglie e vegetazione spontanea. La superficie catastale è di mq 1340.	Inutilizzato	Foglio 102 mappale 11		Z.T.O. E1 (zona agricola)		Alienazione previa asta pubblica	€ 2.680,00	
	<b>Terreno a Visome</b> (presso il cimitero). Area ubicata nei pressi del cimitero di Visome ed a confine con l'alveo del torrente Cicogna. Attualmente abbandonata ed invasa da vegetazione spontanea. Per mancanza di arginature, il corso d'acqua ha occupato circa un terzo della particella. La superficie catastale è di mq 3450.	Inutilizzato	Foglio 92 mappale 20		Z.T.O. E1 ed E2 (zona agricola)		Alienazione previa asta pubblica	€ 3.450,00	

2023



**COMUNE DI BELLUNO**  
Piazza Duomo, 1 - 32100 Belluno  
C.F. 00132550252 - P.IVA 00132550252



## AMBITO TECNICO

### AREA PATRIMONIO E DEMANIO

Via Mezzaterra, 45 - patrimonio@comune.belluno.it  
tel. 0437/913471 - fax 0437/913407  
PEC: [belluno.bl@cert.ip-veneto.net](mailto:belluno.bl@cert.ip-veneto.net)

## PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI 2023

<i>rif. Delibera C.C.</i>	<i>Descrizione immobile e ubicazione</i>	<i>Utilizzo attuale</i>	<i>Dati catastali</i>	<i>Titolo di proprietà o provenienza</i>	<i>PRG vigente</i>	<i>Nuova destinazione</i>	<i>Modalità alienazione/ valorizzazione</i>	<i>Valore di Stima</i>	<i>Note</i>
	<b>Terreno in Via Lungardo.</b> Terreno di larghezza ridotta che si sviluppa in lunghezza tra aree intestate ad un'unica altra proprietà.	Prato	Foglio 71 mappale 820 (parte)		Zona A.VV (verde privato) e Zona F.VI (impianti sportivi)		Alienazione a trattativa privata diretta	€ 3.300,00	Deve essere eseguito il frazionamento catastale del mappale per definire puntualmente l'area da alienare, che non comprende la parte destinata a viabilità.



**COMUNE DI BELLUNO**

**PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA  
CONTROLLO PREVENTIVO DI REGOLARITÀ AMMINISTRATIVA**

Artt. 49 e 147-bis, comma 1. d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm.

Vista la proposta di deliberazione di consiglio comunale del 09/09/2020, n. 3339 ad oggetto “PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI - APPROVAZIONE PIANO TRIENNALE 2021-2023.”, si esprime parere FAVOREVOLE in ordine al controllo preventivo di regolarità amministrativa e in ordine alla regolarità tecnica della stessa.

Belluno, 11/09/2020

Il coordinatore d'ambito  
CARLO ERRANTI

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 d.lgs. 07/03/2005, n. 82 e ss.mm.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



**COMUNE DI BELLUNO**

**PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE  
CONTROLLO PREVENTIVO DI REGOLARITÀ CONTABILE**

Artt. 49 e 147-bis, comma 1. d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm.

Art. 52 regolamento di contabilità

Vista la proposta di deliberazione di consiglio comunale del 09/09/2020, n. 3339 ad oggetto “PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI - APPROVAZIONE PIANO TRIENNALE 2021-2023.”, si esprime parere FAVOREVOLE in ordine al controllo preventivo di regolarità contabile e in ordine alla regolarità contabile della stessa.

Belluno, 14/09/2020

Il coordinatore d’ambito  
SERGIO GALLO

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 d.lgs. 07/03/2005, n. 82 e ss.mm.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



**COMUNE DI BELLUNO**

**ALBO PRETORIO  
ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE**

Art. 124 d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm.

Il sottoscritto MARIALORES GANDIN, in qualità di responsabile della pubblicazione degli atti della Città di Belluno, certifica che duplicato informatico della delibera di consiglio comunale del 28/09/2020 , n. 76 ad oggetto “PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI - APPROVAZIONE PIANO TRIENNALE 2021-2023. ” è stato pubblicato all’albo pretorio dal giorno 07/10/2020 ove rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Belluno, 07/10/2020

Il responsabile della pubblicazione  
MARIALORES GANDIN

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 d.lgs. 07/03/2005, n. 82 e ss.mm.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.